



Estimados Señores

ASUNTO: INVITACIÓN

Es de nuestro interés y agrado dirigirnos a usted y sus socios con el objetivo de poner a su disposición una oportunidad de negocio, en una de las zonas más pobladas de Tijuana, con accesos totalmente urbanizados desde diversos puntos de la ciudad, aprovechando al máximo el prestigio que dejó nuestro inquilino anterior, mismo que permitirá a este proyecto omitir el paso de promoción en la zona. Nos dimos a la tarea de iniciar con el proyecto de renovación y adecuación de nuestras instalaciones apegándonos estrictamente a las normas vigentes del INSTITUTO DE SERVICIOS DE SALUD PÚBLICA EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, permitiendo ofrecer al público y gremio médico lo siguientes:

➤ Servicios:

- Consulta médica
- Renta de quirófano
- Sala de expulsión
- Cuneros
- Laboratorio
- Rayos X
- Hospitalización
- Emergencias
- Cirugía mayor y de corta estancia
- Seguro escolar
- Servicio médico externo a EMPRESAS FILIALES
- Únicas Instalaciones en la zona más poblada de Tijuana que cumple con las normas vigentes según el departamento de operación sanitaria:

QUIROFANOS

1. **Aire acondicionado** especial para quirófano con 4 rejillas de entrada cada uno con sus respectivos filtros hepa especiales y 4 rejillas de salida para el retorno.
- 2.- **Piso conductivo** en ambos quirófanos para evitar descargas.
- 3.-**Lamparas de cirugía** sin riel perfectamente instaladas y cubiertas.
- 4.-Lamparas para dar luz a los quirófanos protegidas con acrílico especial.
- 5.-Todas las **esquinas redondeadas**.
- 6.- **Pintura antibacterial** lavable en paredes.

AREAS BLANCAS.

- 7.- Piso con pintura antibacterial y especial para evitar descargas.
- 8.-Presencia de 3 tarjas (una para lavarse las manos las enfermeras, 2da para instrumental y 3era para lavado de pisos)
- 9.-Espacio suficiente para camilla para observación de paciente post - cirugía.
- 9.- Apliques en paredes de Oxígeno y demás.
- 10.- 2 ventanas, (una para recibir instrumental y otra para entrega a CEYE)
- 11.-Transfer perfectamente delimitado con salida diferente de donde entran los médicos.
- 12.- Cuarto especial para insumos.

AREAS DE VESTIDORES MEDICOS.

- 13.- Tarja acero inoxidable, para lavado de manos antes de entrar al area blanca.
- 14.- Baño exclusivo para médicos.
- 15.- Vestidor de mujeres.
- 16.- Presencia de brincos para los transfer de médicos
- 17.- Áreas protegidas de los ojos de familiares de pacientes.

SALA DE EXPULSION

- 18.- Cerca del cuarto de pacientes embarazadas o en trabajo de parto
- 19.- Cerca de cuarto de pediatría.
- 20.- Perfectamente amueblado para cirugía menor.
- 21.- Lavamanos dentro de quirófano.

CEYE Y SUBCEYE.

- 22.- Cada uno cerca de un quirófano.
- 23.- Todo con acero inoxidable.
- 24.- Esterilizador con salida de aire al exterior.
- 25.- Esterilizador con su puerta de servicio por detrás.
- 26.- Entrada diferente a la del área blanca.

ESTACIONAMIENTOS.

- 27.- Uno externo y otro interno (Uno da al Blvd. Cucapah y otro a la calle la FLAMITA)

- 28.- Área perfectamente señalada para discapacitados.
- 29.- Entrada suficientemente amplia para bajar pacientes de ambulancia y den sus giros dentro de hospital.
- 30.- Puerta de entrada para pila de agua estacionaria y prender bomba de agua en caso de falta en la ciudad.
- 31.- Presencia de sistema de eliminación de agua de lluvias.

SALA DE ESPERA.

- 32.- Área de fácil acceso a 3 consultorios
- 33.- Acceso inmediato a cuarto de observación con 2 sistemas de puertas abatibles de entrada y salida.
- 34.- Acceso rápido a cuarto forrado de plomo completo de RX.
- 35.- Cada consultorio con su lavamanos exclusivo. y Apto para ver RX.
- 36.- WC , exclusivo pacientes.

CENTRALES DE ENFERMERIA.

- 37.- Cuenta con dos, cada una en un piso y con su lavamanos propio.
- 38.- WC, exclusivo personal de enfermería.
- 39.- Sistema de intercomunicador para contactar a cuartos de pacientes.
- 40.- Alarma para oxígeno.

COCINA, FARMACIA, LAVANDERIA Y CUARTO DE MAQUINAS.

- 41.- Ubicado en el exterior planta baja perfectamente delimitadas y aireadas

CUARTO PARA DESECHOS HOSPITALARIOS.

- 42.- Separado, señalado y del tamaño correcto.

PLANTA DE LUZ Y AREA DE TANQUES DE OXIGENO Y OXIDO NITROSO.

- 43.- Cada uno con sus respectivo cerco de herrería y de fácil acceso para reemplazar tanques.

TANQUE ESTACIONARIO DE GAS.

- 44.- De fácil acceso para el camión para carga de gas.

EXTINGUIDORES.

- 45.- Bien distribuidos en los 2 pisos con sus cartel de señal, así como en las áreas del patio trasero.

Además cuenta con poste y transformador para convertir su propia luz.
Áreas perfectamente delimitada para la camilla que lleve al paciente a su cuarto y la que estará estacionada en área blanca.

Elevador exclusivo para subir o bajar pacientes en camilla o silla de ruedas.
Capacidad para 17 pacientes adultos, aparte de niños y bebés.
Completamente amueblado en todas las áreas.
Baños y wc en todos los cuartos

CASA HABITACION.- Puede vivir una familia perfectamente en la casa que se encuentra en el patio trasero (2 recamaras, cocina, sala, baño con jacuzzi, etc).

La clínica tiene planos de todo (plomería, electricidad, oxígeno, aire, etc) ya que fue diseñada desde un principio para clínica.

TIENE la autorización de suelo y recientemente ha sido remodelado y pintado para cumplir las nuevas normas., cuenta con lámparas especiales de emergencia y numerosos letreros para señalar salidas de escape y demás, etc. etc. etc.

Citado lo anterior no nos resta más que agradecer sus finas atenciones quedando en espera de que gocemos de su presencia para poder mostrarle las instalaciones en el momento que usted nos indique

A sus órdenes

ADMINISTRACION Y PROMOCION

Inicio

➤ Su nombre aquí:



➤ Ubicación:

Calle la Flamita #5179 Colonia Puertas del Sol, Tijuana Baja California



TOUR VIRTUAL

RECEPCION



SALA DE ESPERA



HOSPITALIZACION CORTA ESTANCIA



NUESTROS CONSULTORIOS



SALA ATENCION INMEDIATA



RAYOS X



SALA DE EXPULSION



CUNEROS



ACCESO ESTANCIA MÉDICA Y VESTIDOR
PREVIA AL INGRESO DE QUIROFANO 1



PASILLO DE ACCESO MEDICO QUIROFANO 1



QUIROFANO 1 CESAREA / CIRUGIA MENOR



AREA DE CEYE QUIROFANO 1



CONEXIÓN DE SUMINISTRO DE MATERIAL QUIRURGICO



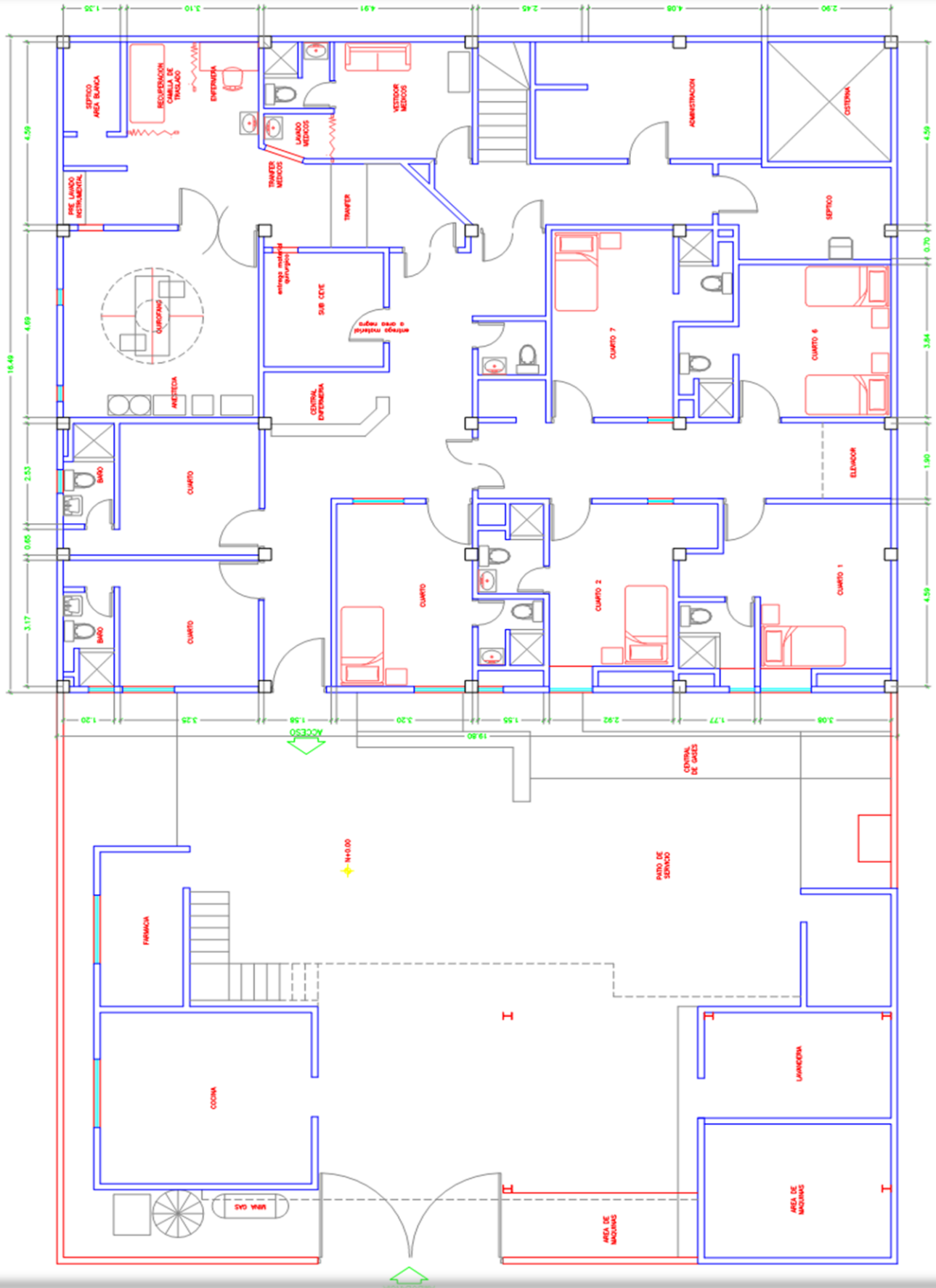
RECUPERACION QUIROFANO 1



HOSPITALIZACION



PLANTA BAJA SEGUNDO NIVEL



TOUR VIRTUAL

ADMINISTRACION



SALA DE ENFERMERIA



SALA MEDICO PREVIO ACCESO QUIROFANO 2



TRANSFER DE ACCESO PACIENTES A QUIROFANO 2



CEYE QUIROFANO 2



QUIROFANO 2



SUMINISTRO DE MATERIALES QUIROFANO 2



AREA DE RECUPERACION

QUIROFANO 2



HOSPITALIZACION



HOSPITALIZACION



COCINA



EXTERIOR AREA DE GASES



ACCESO DE AMBULANCIA Y ESTACIONAMIENTO MEDICO



Contacto

antares.promocion@gmail.com

Tel 664 306-7261